

Số: 60 /TB-UBND

TP. Bắc Giang, ngày 06 tháng 4 năm 2012

THÔNG BÁO

**Kết luận của Đ/c Nguyễn Thị Hương - Phó Chủ tịch UBND thành phố
tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ công nhận quyền sử dụng đất ở cho các hộ tại Khu
tập thể Nhà máy cơ khí Hà Bắc (cũ), xã Xương Giang, thành phố Bắc Giang**

Ngày 05/4/2012, Đ/c Nguyễn Thị Hương - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp kiểm điểm tiến độ công nhận quyền sử dụng đất ở cho các hộ tại Khu tập thể Nhà máy cơ khí Hà Bắc (cũ), xã Xương Giang, thành phố Bắc Giang; tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các phòng, đơn vị: Tài nguyên - Môi trường, Quản lý đô thị, Văn phòng HĐND - UBND thành phố và UBND xã Xương Giang;

Sau khi nghe Lãnh đạo UBND xã Xương Giang báo cáo tình hình, kết quả thực hiện các nhiệm vụ để công nhận quyền sử dụng đất ở cho các hộ tại Khu tập thể Nhà máy cơ khí Hà Bắc (cũ); ý kiến của các thành phần dự họp, Đ/c Phó Chủ tịch UBND thành phố đã kết luận, chỉ đạo một số nội dung sau:

Việc công nhận quyền sử dụng đất ở cho các hộ dân tại Khu tập thể Nhà máy cơ khí Hà Bắc (cũ), xã Xương Giang là một trong những nhiệm vụ trọng tâm UBND thành phố giao UBND xã Xương Giang thực hiện trong năm 2012; để đảm bảo tiến độ thực hiện nhiệm vụ, UBND thành phố đã phê duyệt Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 23/02/2012 trong đó đã phân công nhiệm vụ cụ thể, thời gian hoàn thành đối với các đơn vị thành phố và UBND xã Xương Giang. Tuy nhiên, đến nay kết quả thực hiện đạt được rất hạn chế, các nội dung cần thực hiện đều chậm so với kế hoạch đề ra. Nguyên nhân chính là do UBND xã Xương Giang không theo bám nhiệm vụ, thiếu tích cực thực hiện cũng như tranh thủ ý kiến, phối hợp với các phòng, đơn vị chuyên môn thành phố trong giải quyết các vướng mắc phát sinh; không chủ động, kịp thời báo cáo Thường trực UBND thành phố theo quy định... Thường trực UBND thành phố phê bình Chủ tịch UBND xã Xương Giang và yêu cầu nghiêm túc rút kinh nghiệm.

Trong thời gian tới, để đẩy nhanh tiến độ công nhận quyền sử dụng đất ở cho các hộ dân tại Khu tập thể Nhà máy cơ khí Hà Bắc (cũ), yêu cầu UBND xã Xương Giang phải chủ động thực hiện, đồng thời tích cực phối hợp với các phòng, đơn vị thành phố tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. UBND xã Xương Giang.

- Xác định rõ trách nhiệm trong công tác công nhận quyền sử dụng đất ở cho các hộ dân tại Khu tập thể Nhà máy cơ khí Hà Bắc (cũ); rà soát các nội dung, yêu cầu thời gian hoàn thành theo Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 23/02/2012 của UBND thành phố, tổ chức thực hiện các nội dung đảm bảo kế hoạch đề ra.

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn điều chỉnh quy hoạch phân lô; hoàn chỉnh hồ sơ quy hoạch chi tiết trình phê duyệt theo quy định, thời gian xong trước ngày 10/4/2012.

- Khẩn trương rà soát, thống kê về số hộ, số cặp vợ chồng, thời gian, diện tích sử dụng đất tại Khu tập thể... thực hiện phân loại và xây dựng tiêu chí xét công nhận QSD đất ở cho các hộ tại Khu tập thể - gửi xin ý kiến phòng Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị thành phố xong trước ngày 15/4/2012;

2. Phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố

- Phối hợp, hướng dẫn UBND xã Xương Giang khẩn trương xây dựng hoàn chỉnh tiêu chí xét công nhận QSD đất ở cho các hộ tại Khu tập thể theo quy định; thời gian xong trước ngày 20/4/2012.

- Thường xuyên đôn đốc UBND xã Xương Giang trong quá trình thực hiện các nhiệm vụ theo kế hoạch đảm bảo tiến độ, nội dung yêu cầu; kịp thời báo cáo, tham mưu Thường trực UBND thành phố giải quyết vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện; có biện pháp đẩy nhanh tiến độ công nhận QSD đất ở cho các hộ theo chỉ đạo của Thường trực UBND thành phố.

3. Phòng Quản lý đô thị thành phố

Đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Xương Giang khẩn trương trình phê duyệt hồ sơ Quy hoạch chi tiết tiểu khu dân cư Trại Bắc, thôn Trại Bắc, xã Xương Giang làm cơ sở để công nhận QSD đất ở cho các hộ tại Khu tập thể cơ Nhà máy khí Hà Bắc (cũ); thẩm định hồ sơ, tham mưu UBND thành phố xin ý kiến Sở Xây dựng; thời gian trước ngày 15/4/2012.

Vậy, Văn phòng HĐND - UBND thành phố thông báo để các đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy, HĐND, UBND TP (để B/c);
 - Các phòng, đơn vị: QLĐT, TN-MT,
 - UBND xã Xương Giang;
- Bản điện tử:
- LĐVP, CV: XD, TNMT;
 - Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Hồ Ngọc Quang